

Czynsz najmu: 2100.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA TYLKO U NAS.
FORDON, (BLISKO LAS), PĘTLA AUTOBUSOWA 69, 7 min do przystanku tramwajowego, nowe budownictwo, mieszkanie o pow. 54m2., 2 pokoje, umeblowane, z dużym balkonem. Nowe budownictwo, dużo miejsc postojowych do parkowania samochodów.

OFERTA SKŁADA SIĘ Z:

MIESZKANIA O POW. 54M2. I PIWNICY.

Mieszkanie dwustronnie rozkładowe, blisko lasu, nasłonecznione, czyste, zadbane, przestronne, przyjemne funkcjonalne.

OPIS MIESZKANIA:

Pokój duży z balkonem, pow. 24m2. - podłogi w panelach, ściany w gładzi gipsowej, narożnik, dywan, szafka pod RTV, stół z krzesłami, stolik kawowy.

SYPIALNIA o pow. 11m2. - ściany w gładzi gipsowej, nowe panele na podłodze, umeblowanie - 2 szafki, biurko, nowe łóżko z wysokim materacem, 160/200, półka wisząca, firanki i zasłony.

ŁAZIENKA o pow. 4m2. - wanna, glazura i terakota z oknem z pralką, szafką.

KUCHNIA W ZABUDOWIE Z JADALNIĄ - pochłaniacz pary, lodówka w zabudowie, kącik umeblowany w jadalni, drobne wyposażenie.

WC - glazura i terakota, szafka.

PRZEDPOKÓJ - szafa garderobiana, duża głęboka szafa w zabudowie, pakowna.

PIWNICA - do dyspozycji.

Parkowanie samochodu przy budynku.

Kryteria- bez zwierząt i bez dzieci, parka lub jedna osoba.

KOSZTY:

CZYNSZ NAJMU = 2100zł. gdy będzie mieszkać 1 os a 2200zł. lub gdy będą mieszkać dwie osoby 1900zł.
CZYNSZ DO ADMINISTRACJI z zaliczkami na 1 osoby = 724,00 zł. (woda zaliczki, śmieci, ogrzewanie miejskie, inne).
+ liczniki prądu i gazu wg zużycia około 100zł. na miesiąc.
Kaucja= 2100zł.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1855
Lokalizacja	Bydgoszcz, Fordon, Niepodległości
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	54,00 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 100 PLN
Kaucja zabezp.	2100

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda, fundusz remontowy, CO
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła nowa
Piwnica [m2]	5,00 m²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	724 PLN
Czynsz zimowy	724 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	6,00 m²
Rok budowy	2009
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórkę
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka

LOKALIZACJA: BLISKO PRZYSTANEK AUTOBUSOWY, PĘTLA, LAS, SKLEPY, SZKOŁA, PRZEDSZKOLE.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam na prezentację.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	280 m
Powierzchnia pokoi	24,11 m²
Podłogi pokoi	wykładzina, panele
Typ kuchni	zamknięta
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	7,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wypożażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
Typ łazienki	osobno z wc, z oknem
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wypożażenie łazienki	wanna
Wypożażenie dodatkowe	pralka
Ilość WC	1
Powierzchnia WC	1,50 m²
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m²
Podłoga przedpokoi	terakota