

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

OSIEDLE PARYSKIE, ul. Jagiellońska, Bydgoszcz. Apartament z dużym narożnikowym balkonem, na PRESTIŻOWYM monitorowanym z ochroną 24h, Osiedlu Paryskim, vs. Media Markt, osiedle ma bardzo dobrą opinię, mieszka się komfortowo, najlepsza lokalizacja w Bydgoszczy, Centrum, budynek z windą, ładnie zagospodarowany teren.
Bardzo dobrze się mieszka.

LOKALIZACJA: BLISKO MEDIA MARKT, UL.PESTALOZZIEGO A UL.JAGIELLOŃSKA, V PIĘTRO, MIESZKANIE WYKOŃCZONE Z WYSOKIEJ JAKOŚCI MATERIAŁÓW, KOMPLETNIE UMEBLOWANE, WYPOSAŻONE.
Mieszkanie nowoczesne, nowe dla ludzi ceniących sobie komfort mieszkania, lokalizację, jakość!
Nowoczesne, nowe mieszkanie wraz z miejscem postojowym podziemnym, brama na pilota.
KOMFORTOWE ul. Jagiellońska a ul. Pestalozziego.
Pow. mieszkania 38m2., 2 pokoje, aneks kuchenny, wykończone z wysokiej jakości materiałów.
mieszkanie gustownie urządzone, nadaje się na biuro, mieszkanie dla wymagających.

OPIS MIESZKANIA:
Pow. 46m2., 2 pokoje, balkon, oddzielna kuchnia, korytarz, II PIĘTRO, MIEJSCE POSTOJOWE W HALI GARAŻOWEJ, PODZIEMNE.
Monitoring w cenie, podgląd na teren w tv, miejsce postojowe w hali garażowej.
NOWOCZESNA ZABUDOWA KUCHNI, WYPOSAŻONA W DUŻĄ DWUKOMOROWĄ LODÓWKĘ W ZABUDOWIE, ZMYWARKĘ, KUCHNĘ Z PIEKARNIKIEM energooszczędne.

MIESZKANIE O POW. 46M2., 2 POKOJE (SALON Z DUŻYM BALKONEM), przedpokój szafa w zabudowie, łazienka z wc kabina prysznicowa deszczownica), pralka, nowoczesna glazura i terakota.
Sypialnia - łóżko z materacem, komoda, szafa, panele, gładź gipsowa, rolety okienne zew.
Przedpokój - zabudowa typu Komandor, płytki, wideodomofon, wezwanie windy z mieszkania.
Łazienka z wc - pralka, kabina prysznicowa, szafka pod zlewem, nowoczesna glazur i terakota.
Najem miejsca postojowego jest wskazany, ponieważ w tej lokalizacji jest duży problem z parkowaniem.

KOSZTY:
Najem za mieszkanie = 2 500zł. gdy będzie mieszkać 1 osoba a 2600zł. gdy będą mieszkać 2 osoby.
Najem za miejsce postojowe podziemne z czynszem do administracji = 250zł. (nie trzeba miejsca wynajmować)
Czynsz do administracji z zaliczkami na wodę, śmieci, CO = 570zł. zaliczki

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1834
Lokalizacja	Bydgoszcz, Skrzetusko
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	47,07 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,07 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	2600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, ochrona, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła i gazobeton
Piwnica [m2]	3,00 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz	570 PLN
Czynsz zimowy	570 PLN
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	taras
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m²
Rok budowy	2008

na 1 osobę za mieszkanie.
+ czynsz za miejsce postojowe w hali garażowej 84zł. (gdy miejsce będzie wynajmowane)
+ liczniki prądu wg. liczników ok. 84zł.
Kaucja zabezpieczająca 2600zł.

Osoby wskazane: jedna osoba lub parka, pracująca bez dzieci i bez zwierząt.
Mieszkanie wolne od zaraz.

Polecam, oferta godna uwagi:-)

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielię dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	centralne
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	narożne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	265 m
Powierzchnia pokoi	20;14 m²
Podłogi pokoi	deska drewniana
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	5,00 m²
Podłoga kuchni	plytki
Wyposażenie kuchni	szafki kuchenne, piekarnik, okap kuchenny, mikrofalówka, meble kuchenne na wymiar, lodówko/zamrażarka, kuchnia elektryczna, Kuchenka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	plytki
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	szafka, pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	7,00 m²