Bydgoszcz, Osiedle Leśne - mieszkanie na wynajem

Czynsz najmu: 2100.00 zł

Zdjęcie



Opis

APARTAMENT NOWIUTKI DLA WYMAGAJĄCEGO lokatora, komfortowy. Osiedle Leśne, ul. Chodkiewicza 19 w IQ, nowy oddany apartamentowiec, mieszkanie po wykończeniu przez firmę z aranżacji wnętrz, wyjątkowy w bardzo dobrej lokalizacji, godny polecenia.

Apartament komfortowy, wyposażony wszystko nowe.
Winda, teren ogrodzony, brama na pilota, balkon, miejsce postojowe w hali garażowej zjazd windą, komórka lokatorska.

OPIS MIESZKANIA:
Salon z aneksem kuchennym i balkonem - o pow. 19m2., zmywarka, duża lodówka w zabudowie, pochłaniacz pary, kuchenka indukcyjna z piekarnikiem, zabudowa mebli kuchennych, glazura i terakota, oświetlenie, wyposażenie częściowe.
SALON - sofa z funkcją gościnnego spania, stolik, szafka pod RTV, nowy telewizor, dywanik, firanki, rolety zew.
KORYTARZ - o pow. 5m2. szafa w zabudowie.
SYPIALNIA O POW. 9M2. duże łóżko z materacem, duża szafa w zabudowie, panele na podłodze.
ŁAZIENKA Z WC o pow. 5m2. kabina prysznicowa, pralka, lustro, umywalka, glazura i terakota.

LOKALIZACJA:
tramwaj przy budynku.
autobus przy budynku.
Blisko na UKW, CM, Focus Park, PKS i inne, Myślęcinek.

KOSZTY UTRZYMANIA:
Najem za mieszkanie = 2100zł.
Najem za miejsce postojowe w hali garażowej = 250zł.inne składowe = 480zł.
+ licznik prądu i gazu = około 50zł.
Kaucja = 2500zł.

Apartament polecam bardzo ładny porządny komfortowy.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1592
Lokalizacja	Bydgoszcz, Osiedle Leśne
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	35,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,00 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	2 100 PLN
Kaucja zabezp.	2500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, Winda, fundusz remontowy, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	4,00 m²
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	480 PLN
Czynsz zimowy	480 PLN
Okna	PCV
Balkon	średni
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m²
Rok budowy	2020

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Widok	na podwórko
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki niezabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	268 m
Powierzchnia pokoi	20;9 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	7,00 m²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	zlewozmywak z baterią, zabudowa kuchenna, sztućce, sprzęt AGD, płyta indukcyjna, okap kuchenny, naczynia, meble kuchenne na wymiar, lodówko/zamrażarka, kuchnia elektryczna, garnki, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Wyposażenie dodatkowe	zlew

Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m²
Podłoga przedpokoi	płytki