

Czynsz najmu: 1600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Apartamentowiec, nowoczesne, prestiżowe osiedle Paryskie w bardzo dobrej lokalizacji, cieszącej się dużym zainteresowaniem.

ATUTY:

Teren ogrodzony, monitorowany, ochrona 24h, teren zagospodarowany, dbany. ławeczki, oświetlenie klimatyczne, siłownia zewnętrzna, miejsca postojowe w hali garażowej. Sklepy o różnych branżach 7 min pieszo, Żabka 2 min na osiedlu od ulicy.

Opis oferty:

Mieszkanie 49m2., 2 pokoje jeden z dużym 9m balkonem, klimatyzacja, wideodomofon, wezwanie windy, wezwanie ochrony z mieszkania. Urządzone wysoki standard.

Salon z jadalnia i aneksem kuchennym i balkonem o pow. 25m. + balkon 9m2. + klimatyzacja.
Salon - sofa rozkładana wygodna, duża komoda biała, duży telewizor z pilotem, dywanik, stolik szklany kawowy nowoczesny będzie odstawiony, firanki i zasłony.

Aneks kuchenny z jadalnia - stół z krzesłami, nowoczesna zabudowa mebli kuchennych góra i dół, wyposażenie, zmywarka, duża porządna lodówka, pochłaniacz pary, płyta grzewcza z piekarnikiem, oświetlenie ledowe pod szafkami.

Sypialnia o pow. 14m2.- duże łóżko dwuosobowe z materacem 160/2,00, szafki boczne, szafa typu Komandor.

Korytarz o pow. 12m2. - zabudowa typu Komandor na całej długości korytarza, wieszak ozdobny, oświetlenie ledowe w korytarzu z czujką, podwieszany sufit z oświetleniem punktowym, płytki, gładź gipsowa.

Łazienka z wc o pow. 8m2.- kabina prysznicowa, nowoczesna pralka, grzejnik, lustro, szafka, glazura i terakota.

Miejsce garażowe w hali wraz z komórką lokatorską.

Koszty utrzymania:

Najem za mieszkanie - 1600zł.
Najem za miejsce w hali garażowej 150zł.
Czynsz do administracji z zaliczkami na prąd, wodę, śmieci , ogrzewanie = 380zł.
Czynsz do administracji za garaż = 62zł.
Kaucja = 1.600zł.

Osoby wskazane: jedna osoba lub para.

Zapraszam na prezentacje mieszkania.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1578
Lokalizacja	Bydgoszcz, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	49,00 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 600 PLN
Kaucja zabezp.	1600

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, ogrzewanie, sprzątanie, Winda, woda, woda ciepła, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	380 PLN
Czynsz zimowy	380 PLN
Okna	PCV
Instalacje	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,00 m²
Winda	tak

Mieszkanie bardzo ładne, nowoczesne, zadbane! Polecam!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. 698-680-680**.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.
Zapraszam.
„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość wind	1
------------	---

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	25;12 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	9,00 m²
Podłoga kuchni	płytki
Wyposażenie kuchni	zmywarka, szafki kuchenne, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka, kuchenka elektryczna
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka, szafka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	9,00 m²
Podłoga przedpokoi	płytki