

Czynsz najmu: 1250.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta tylko w „CLASON NIERUCHOMOŚCI”.
Nowoczesne mieszkanie do wynajęcia.
RONDO KUJAWSKIE, NOWE BUDOWNICTWO, TEREN OGRODZONY,
MONITORINE, PARKOWANIE SAMOCHODU NA TERENIE
ZAMKNIĘTYM.

Mieszkanie zaprojektowane przez profesjonalistę.
Pow. 35m2., IV p., kawalerka, nowoczesna, umeblowana, urządzona gustownie.
Lokalizacja: bardzo dobra blisko komunikacja miejska, sklepy, 10 min pieszo na Starówkę, 5 min do ronda Bernardyńskiego.
W pomieszczeniach: glazura, terakota, panele, gładź gipsowa, okna PCV, rolety okienne.
Mieszkanie jest bardzo ciche i słoneczne a balkon skierowany jest na dziedziniec. Wszystkie sprzęty agd i rtv są nowe: zmywarka, pralka, telewizor lcd 32 cale, lodówka, okap, płyta + piekarnik.
Poza sprzętem agd i rtv w mieszkaniu są nowe eleganckie meble: zabudowa kuchni w kolorze białym na wysoki połysk wyposażona w naczynia i sztucce, rozkładana kanapa zaprojektowana kolorystycznie pod mieszkanie, komoda, stolik z 2 krzesłami, stolik na kawę, rolety, lampy, lustra, wieszaki na odzież i półki na buty. Oddzielnie w mieszkaniu znajduje się piękna, duża szafa wnękowa z szufladami na bieliznę, drążkami na odzież długą i krótką, półkami oraz pawlaczem. W szafie znajduje się odkurzacz, deska do prasowania, suszarka i żelazko. Do dyspozycji są również 2 windy, a także ogólnodostępny, duży taras widokowy na którym można grilować i z którego rozpościera się piękny widok na panoramę miasta.

Koszty:
najem = 1.250zł.
czynsz do administracji z zal. na CO, wodę, śmieci, wywóz nieczystości = 310zł.
+ prąd i gaz wg liczników ok 80zł.
kaucja: 1500zł.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.
Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.
W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1575
Lokalizacja	Bydgoszcz, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	35,00 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	1 250 PLN
Kaucja zabezp.	1500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	6
Piwnica [m2]	4,00 m²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	310 PLN
Czynsz zimowy	310 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m²
Rok budowy	2010
Parking strzeżony [m]	10 m
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórko
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	CO dla mieszkania
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	28 m²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	7,00 m²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zabudowa kuchenna, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,50 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	wanna i prysznic
Wyposażenie dodatkowe	pralka
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	2,50 m²
Podłoga przedpokoi	terakota