

Czynsz najmu: 1400.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

ZAPRASZAM NOWA OFERTA, ŁADNY APARTAMENT, SUPER OFERTA! NIEMCZ, APARTAMENTOWIEC, BARDZO DOBRA LOKALIZACJA, apartamentowiec, 2 balkony, ogrodzony teren, pow. 48m2., 2 pokoje, 2 balkony, I piętro, mieszkanie urządzone, zadbane, ładne.

ŁÓŻKO W SYPIALNI JEST DOKUPIONE Z MATERACEM - NOWE:-)

Mieszkanie wolne od zaraz!

## OPIS MIESZKANIA:

SALON Z BALKONEM - komplet mebli, sofa, szafka pod RTV, stolik, dywan.

KORYTARZ - szafa.

SYPIALNIA Z BALKONEM - zabudowa typu Komandor.

ŁAZIENKA Z WC - wc, bidet, kabina prysznicowa, pralka, szafki, lustro.

PIWNICA WIĘKSZA.

Miejsce postojowe na terenie ogrodzonym przynależne do mieszkania.

Pomieszczenie odrębne na rowery, siłownię.

## KOSZTY UTRZYMANIA:

Najem za mieszkanie z komórką lokatorską = 1.400zł.

+ najem za miejsce postojowe przy budynku na ogrodzonym terenie przynależne do mieszkania = 100zł.

+ czynsz do administracji z zaliczkami na CO, wodę, śmieci = 370zł.

+ prąd wg zużycia około 70zł.

Kaucja = 1.500zł.

Preferowane osoby 1 osoba lub para, bez zwierząt i bez dzieci.

Zapraszam już teraz na prezentację:-).

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1546
Lokalizacja	Osielsko, Niemcz
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	48,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 400 PLN
Kaucja zabezp.	1500

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	woda ciepła, sprzątnięcie, CO, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring, fundusz remontowy, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Piwnica [m2]	3,00 m <sup>2</sup>
Czynsz	370 PLN
Czynsz zimowy	370 PLN
Rok budowy	2017
Widok	na podwórkę
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Wysokość pomieszczeń</b>	270 m
<b>Powierzchnia pokoi</b>	18;12 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	panele
<b>Typ kuchni</b>	jasna z oknem
<b>Rodzaj kuchni</b>	otwarta połączona z jadalnią
<b>Powierzchnia kuchni</b>	8,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	płytki
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zmywarka, szafki kuchenne, pralka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, meble kuchenne na wymiar, lodówka/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	płytki
<b>Wyposażenie łazienki</b>	pralka, WC, natrysk, umywalka, wanna, bidet, lustro
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	bidet, pralka, Wanna, zlew
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	płytki