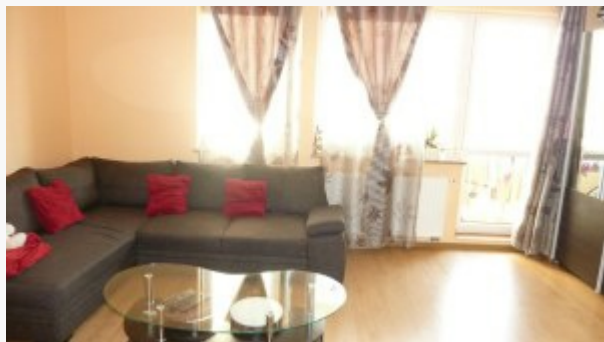


Czynsz najmu: 1200.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**BIELAWY, 53 M2., UL. CHODKIEWICZA I PIĘTRO, 2 POKOJE, DUŻY BALKON, CZĘŚCIOWO UMEBLOWANE, ODDZIELNA KUCHNIA, OGRODZONY TEREN, BARDZO DOBRA LOKALIZACJA, BLISKO PRZYSTANKI AUTOBUSOWE, TRAMWAJOWE.**

Budynek 6 letni.

Teren ogrodzony.

Mieszkanie funkcjonalne, ustawne, nasłonecznione, wygodne.

**OPIS MIESZKANIA:**

Mieszkanie przyjemne, nasłonecznione.

Kuchnia - oddzielna, umeblowana bez lodówki.

Łazienka - kabina prysznicowa, glazura bez pralki.

Większy przedpokój bez szafy.

Piwnica - brak.

**Koszty:**

Najem = 1.200zł.

Czynsz do administracji z zal. na CO, wodę śmieci = lato = 370zł. zima z CO = 460zł.

+ liczniki prądu i gazu około 90 zł.

Kaucja = 1.300zł.

Mieszkanie polecam!

„CLASON NIERUCHOMOŚCI”- zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielię dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. +48 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji.

Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1510
Lokalizacja	Bydgoszcz, Bielawy
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	53,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 200 PLN
Kaucja zabezp.	1300

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Czynsz	370 PLN
Czynsz zimowy	460 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	7,00 m <sup>2</sup>

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	275 m
Powierzchnia pokoi	24,11 m <sup>2</sup>
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	7,00 m <sup>2</sup>
Podłoga kuchni	terakota

<b>Wyposażenie kuchni</b>	zabudowa kuchenna
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m2]</b>	4,00 m <sup>2</sup>
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	terakota