

Czynsz najmu: 1200.00 zł

Zdjęcie



Opis

KAPUŚCISKA ul. Szarych Szeregów, nowy parking przy budynku. Nowe nie zamieszkiwane mieszkanie po kapitalnym remoncie wykończone w wysokim standardzie, nowy sprzęt, zmywarka, duża lodówka, pochłaniacz pary, kuchenka z piekarnikiem.

OPIS MIESZKANIA:

Pow. 40m2., (w nagłówku jest pomyłka w metrażu a nie mogę zmienić), VII piętro, winda, 2 pokoje, balkon, oddzielna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, piwnica, balkon.

Pokoje - panele na podłogach.

Nowe okna PCV.

Rolety w oknach.

Ściany w gładzi gipsowej.

Podłogi - panele w pokojach, przedpokój i kuchnia płytki na wzór paneli.

Salon z balkonem - bez mebli, panele, gładź, rolety, nowe okna PCV.

Kuchnia - meble w zabudowie, nowy sprzęt AGD (zmywarka, lodówka duża, pochłaniacz pary, kuchenka z piekarnikiem), glazura i terakota, rolety.

Łazienka z wc - kabina prysznicowa, glazura i terakota, szafka, lustro.

Przedpokój - zabudowa typu Komandor.

Piwnica.

Balkon.

We wszystkich pomieszczeniach lampy.

ATUTY:

Bardzo dobra lokalizacja,

Wszystko nowe.

Widok na panoramę miasta Bydgoszcz.

Okna od strony pd-zach.

5 min do przystanków autobusowych, tramwajowych.

Sklepy, rynek, inne 8 min pieszo.

Mieszka się bardzo spokojnie.

KOSZTY:

Najem = 1200zł.

Czynsz do administracji z CO, wodą, śmieciami = 365zł.

+ liczniki prądu i gazu ok. 65zł. miesięcznie.

Kaucja= 1.450zł.

Mieszkanie wolne od zaraz:-)

Oferta na wyłączność!

Zapraszam na prezentację.

Mieszkanie idealne dla jednej dwóch osób, bez zwierząt i dzieci.

Dane agenta

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-1504
Lokalizacja	Bydgoszcz, Kapuściska
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	43,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,00 m ²
Piętro	6p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 200 PLN
Kaucja zabezp.	1400

Nieruchomość

Standard	★★★★★
	zaliczka na fundusz remontowy, wywóz śmieci, wywóz nieczystości,
Opłaty w czynszu	woda/ryczałt na wodę, woda ciepła, Winda, sprzętanie, ogrzewanie, fundusz remontowy, Części wspólne, CO
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	11
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Czynsz	365 PLN
Czynsz zimowy	365 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m ²

Mieszkanie wolne od zaraz, serdecznie polecam!

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, **tel. +48 698-680-680**.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„**CLASON NIERUCHOMOŚCI**” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Rok budowy	1980
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	270 m
Powierzchnia pokoi	10; 20 m ²
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Wyposażenie dodatkowe	szafka, zlew
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	4,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota