

Czynsz najmu: 650.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**Rondo Grunwaldzkie, 38m2, kawalerka w nowym budownictwie, zadbane, ładna, składa się z jednego umeblowanego pokoju z balkonem, umeblowany w komplet wypoczynkowy ze skóry, łóżka do spania, ławy, komody, na podłodze panele, ściany w gładzi gipsowej, mieszkanie nasłonecznione.**

MEDIA MIEJSKIE, tj. ogrzewanie, woda ciepła i zimna oraz inne skł.

Przedpokój - zabudowa szafą, pakowną.

Kuchnia - meble w zabudowie, ładnej, lodówka, stół w jadalni, i ozdobniki.

Mieszkanie przyjemne, idealne dla jednej osoby, sprawiające komfort mieszkanie przy czym bardzo dobrej lokalizacji.

Koszty:

czynsz najmu - 650zł.

czynsz do administracji - 350zł. z zal. na CO, wodę śmieci i inne składowe),

+ liczniki prądu i gazu.

Kaucja: 800zł.

Okres najmu minimum 12 miesięcy, jeden miesiąc wypowiedzenia.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - zapewnia dbałość, doradztwo i zabezpieczenie interesów obu Stron.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji oraz zapraszam na prezentację, pośrednik odpowiedzialny za ofertę, tel. 698-680-680.

W momencie kontaktu telefonicznego, proszę o podanie lokalizacji. Zapraszam.

„CLASON NIERUCHOMOŚCI” - bezpłatnie pomaga w uzyskaniu kredytu mieszkaniowego, spośród 30 sprawdzonych banków, wybierając indywidualnie najlepszą ofertę kredytowania. Prowadzimy klienta od początku do momentu podpisania umowy kredytowej.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BCL-MW-214
Lokalizacja	Bydgoszcz, Śródmieście
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	38,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	650 PLN
Kaucja zabezp.	800

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	4,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	do wprowadzenia
Czynsz	350 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2006
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	c.o.
Usytuowanie	środkowe

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
-------------	---

<b>Wysokość pomieszczeń</b>	270 m
<b>Powierzchnia pokoi</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	panele
<b>Typ kuchni</b>	zamknięta
<b>Rodzaj kuchni</b>	oddzielna
<b>Powierzchnia kuchni</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zabudowa kuchenna, okap kuchenny, lodówko/zamrażarka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Ilość łazienek</b>	1
<b>Powierzchnia łazienki [m<sup>2</sup>]</b>	4,50 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	wanna
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	terakota